



HONORAIRES de négociation à la charge du VENDEUR au 14/02/2024 T.T.C.

Jusqu'à	Hon. T.T.C	Jusqu'à	Hon. T.T.C	Jusqu'à	Hon. T.T.C	Jusqu'à	Hon. T.T.C
30 000 €	4 990 €	114 000 €	10 650 €	198 000 €	14 200 €	282 000 €	18 350 €
32 000 €	5 100 €	116 000 €	10 750 €	200 000 €	14 250 €	284 000 €	18 450 €
34 000 €	5 200 €	118 000 €	10 850 €	202 000 €	14 450 €	286 000 €	18 550 €
36 000 €	5 300 €	120 000 €	10 850 €	204 000 €	14 550 €	288 000 €	18 650 €
38 000 €	5 400 €	122 000 €	10 950 €	206 000 €	14 650 €	290 000 €	18 750 €
40 000 €	5 550 €	124 000 €	11 050 €	208 000 €	14 800 €	292 000 €	18 900 €
42 000 €	5 650 €	126 000 €	11 150 €	210 000 €	14 950 €	294 000 €	19 050 €
44 000 €	5 800 €	128 000 €	11 250 €	212 000 €	15 050 €	296 000 €	19 150 €
46 000 €	5 900 €	130 000 €	11 350 €	214 000 €	15 150 €	298 000 €	19 300 €
48 000 €	6 100 €	132 000 €	11 400 €	216 000 €	15 250 €	300 000 €	19 500 €
50 000 €	6 300 €	134 000 €	11 500 €	218 000 €	15 350 €	302 000 €	19 600 €
52 000 €	6 500 €	136 000 €	11 600 €	220 000 €	15 450 €	304 000 €	19 700 €
54 000 €	6 700 €	138 000 €	11 750 €	222 000 €	15 550 €	306 000 €	19 800 €
56 000 €	6 800 €	140 000 €	11 900 €	224 000 €	15 650 €	308 000 €	19 900 €
58 000 €	6 900 €	142 000 €	12 000 €	226 000 €	15 750 €	310 000 €	20 100 €
60 000 €	7 000 €	144 000 €	12 100 €	228 000 €	15 850 €	312 000 €	20 250 €
62 000 €	7 100 €	146 000 €	12 200 €	230 000 €	15 950 €	314 000 €	20 400 €
64 000 €	7 200 €	148 000 €	12 300 €	232 000 €	16 050 €	316 000 €	20 500 €
66 000 €	7 300 €	150 000 €	12 400 €	234 000 €	16 150 €	318 000 €	20 650 €
68 000 €	7 400 €	152 000 €	12 500 €	236 000 €	16 250 €	320 000 €	20 750 €
70 000 €	7 500 €	154 000 €	12 600 €	238 000 €	16 350 €	322 000 €	20 900 €
72 000 €	7 600 €	156 000 €	12 700 €	240 000 €	16 450 €	324 000 €	21 050 €
74 000 €	7 700 €	158 000 €	12 800 €	242 000 €	16 550 €	326 000 €	21 150 €
76 000 €	7 800 €	160 000 €	12 950 €	244 000 €	16 650 €	328 000 €	21 300 €
78 000 €	7 900 €	162 000 €	13 050 €	246 000 €	16 750 €	330 000 €	21 400 €
80 000 €	8 050 €	164 000 €	13 150 €	248 000 €	16 850 €	332 000 €	21 550 €
82 000 €	8 200 €	166 000 €	13 200 €	250 000 €	16 950 €	334 000 €	21 700 €
84 000 €	8 400 €	168 000 €	13 250 €	252 000 €	17 050 €	336 000 €	21 800 €
86 000 €	8 600 €	170 000 €	13 300 €	254 000 €	17 150 €	338 000 €	21 950 €
88 000 €	8 800 €	172 000 €	13 350 €	256 000 €	17 250 €	340 000 €	22 050 €
90 000 €	9 100 €	174 000 €	13 400 €	258 000 €	17 350 €	342 000 €	22 200 €
92 000 €	9 400 €	176 000 €	13 450 €	260 000 €	17 450 €	344 000 €	22 300 €
94 000 €	9 500 €	178 000 €	13 500 €	262 000 €	17 550 €	346 000 €	22 450 €
96 000 €	9 600 €	180 000 €	13 550 €	264 000 €	17 650 €	348 000 €	22 600 €
98 000 €	9 700 €	182 000 €	13 650 €	266 000 €	17 750 €		
100 000 €	9 800 €	184 000 €	13 750 €	268 000 €	17 850 €	≥ 350 000 € ≤ 400 000 €	6 %
102 000 €	9 900 €	186 000 €	13 800 €	270 000 €	17 900 €		
104 000 €	9 950 €	188 000 €	13 850 €	272 000 €	17 950 €	≥ 400 001 € ≤ 600 000 €	5,5 %
106 000 €	10 150 €	190 000 €	13 950 €	274 000 €	18 000 €		
108 000 €	10 250 €	192 000 €	14 000 €	276 000 €	18 050 €		
110 000 €	10 400 €	194 000 €	14 050 €	278 000 €	18 150 €		
112 000 €	10 550 €	196 000 €	14 100 €	280 000 €	18 250 €	≥ 600 001 €	5 %

SIRET 949 825 442 00 013 R.C.S Bergerac – Carte Professionnel n° 2402 2023 000 000 003 - T pour 120 000 € - Caisse de Garantie Galian 120 137 405 – n°TVA intercommunautaire : FR70949825442

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21

CENTURY 21.

Immotion Immobilier
23 rue Sainte Catherine
24100 BERGERAC
Téléphone : 05 53 63 70 00
immotion@century21.fr

Barème Transaction



TRANSACTIONS :

- Garantie d'action sur les « Mandats CONFIANCE Century 21 » **OFFERT**
- Engagement de Service pour les « Mandats de Recherche Century 21 » **OFFERT**
- Rédaction du compromis de vente, suivi jusqu'à l'acte définitif. **OFFERT**
- Avis de valeur CENTURY 21 dans le cadre d'une mise en vente **OFFERT**
- Vacation honoraire **150 € TTC**

GESTION LOCATIVE DES BIENS :

- 7 % HT à 9 % HT + TVA 20 % suivant les prestations (voir conditions en agence).
- Assurances garanties de loyers impayés (GLI) par PGA 2,10 % TTC.

LOCATION :

- Visite, Constitution du dossier du locataire, Rédaction du bail : **8 €/m²** (Loi ALUR).
- Réalisation de l'Etat des lieux d'entrée : **3 €/m²** (Loi ALUR). *Plafonné à 1 mois (de loyer hors charges). Ces honoraires sont à la charge du locataire et du propriétaire.*
- Réalisation de l'Etat des lieux de sortie : **forfait de 250 € TTC**
Ces honoraires sont à la charge du propriétaire.
- Commercial ou professionnel : location (à la charge du preneur) 10 % du loyer annuel HT+ Bail 200 € HT + TVA.
- Garantie d'action et Engagement de Service Century 21. **OFFERT**

HONORAIRES TTC* SUR PRESTATIONS CONCERNANT L'IMMOBILIER D'HABITATION

SIRET 949 825 442 00 013 R.C.S Bergerac – Carte Professionnel n° 2402 2023 000 000 003 - T pour 120 000 € - Caisse de Garantie Galian 120 137 405 – n°TVA intercommunautaire : FR70949825442

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.